

Akce : Oprava kotelny pavilonu Zámek, Domov pro seniory  
Skalice, p.o.  
Místo : Skalice 1, 671 71 Hostěradice  
Investor : Domov pro seniory Skalice, p.o., Skalice 1, 671 71  
Hostěradice  
Objekt : SO-01 Zámek  
Část : D.1.1.100 STAVEBNÍ ŘEŠENÍ  
Stupeň : DPS

Seznam příloh:

- D.1.1.101 - Technická zpráva
- D.1.1.102 – Půdorys 1.PP

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

Znojmo, červen 2022  
Vypracoval Ing. Lukáš Navrkal

### **Bourání**

V 1.PP v prostoru kotelny budou odstraněny stávající ocelové dvoukřídle dveře, včetně ocelového nadsvětlíku. Vybourán otvor pro kouřovod a následné zapravení. Bude osazena mřížka zadního odvětrání komínového tělesa do stávajícího vybíracího otvoru.

Budou otlučeny omítky na stěnách v rozsahu dle PD.

### **Navržené úpravy**

#### **Vyzdívky**

Budou provedeny dozdvíčky otvorů po vybouraných konstrukcích a technologických zařízení v kotelně.

Bude provedena vyzdívka příčky pro osazení nových jednokřídlych dveří do kotelny s ocelovými zárubněmi.

#### **Povrchové úpravy**

Stěny zbavené starých omítek budou opatřeny novými vápennými omítkami. Na zbytku stěn a stropu bude oškrábána stávající malba a před novou malbou provedena penetrace.

Stropní konstrukce a stěny kotelny budou opatřeny novou dvojnásobnou malbou na silikátové bázi, např. vápennou.

Stávající podlaha bude po vybouraných konstrukcích vyspravena dlaždicemi Teracco. Betonový sokl pro ohřívač vody bude opatřen keramickou dlažbou 10mm.

Stávající kalová jímka bude opatřena plastovou vložkou.

Po dokončení montážních prací technologie bude provedeno bezpečností značení povrchů.

#### **Zámečnické výrobky**

Budou osazeny nové jednokřídle protipožární dveře včetně zárubní.